

Kurzdokumentation Vermietung

Hotel Restaurant Rhodania

Torrentstrasse 24 | 3955 Albinen



Kontaktadresse

Gastroconsult AG | Stephan Thalmann
Standstrasse 8 | 3000 Bern 22
stephan.thalmann@gastroconsult.ch
031 340 66 29

Übersicht

Für das Seminarhotel und Ausflugsrestaurant Rhodania in Albinen suchen wir einen Mieter, vorzugsweise ein Paar. Der spannende Gastronomiebetrieb verfügt über 90 Innen- und 50 Aussenplätze sowie 12 Hotelzimmer mit rund 26 Betten. Der Betrieb wurde 2017/18 totalsaniert und teilweise neu aufgebaut. Insbesondere das Restaurant, die Wirtewohnung und die Haustechnik sind auf dem neusten Stand der Technik. Neben der hoteleigenen Bushaltestelle stehen 11 Parkplätze und drei Garagen zur Verfügung. Für die Gastgeber ist eine attraktive 4.5-Zimmerwohnung mit 40m² Terrasse, Schwebenofen, Wohnküche und modernem Badezimmer vorhanden.

Albinen, am Südhang auf 1'300 M.ü.M über dem Rhonetal gelegen, gilt als eines der schönsten Walliser Bergdörfer. Das Dorf zeichnet sich neben der intakten Dorfstruktur durch die traumhafte Aussicht auf das Rhonetal und die zahlreichen Berggipfel sowie der Nähe zum Badekurort Leukerbad aus. Ob Skifahren im Winter oder Wandern und Biken im Sommer, Albinen ist der ideale Ausgangspunkt für zahlreiche Aktivitäten. Die gute Lage mit der traumhaften Terrasse bietet grosses Potential. Der Ausblick reicht über das ganze Tal und bietet wunderbare Sonnenuntergänge. Gerade im Winter, wenn Leukerbad schon im Schatten liegt, können die Gäste im Rhodania noch die Abendsonne geniessen.

Führen Sie das Hotel Restaurant Rhodania weiter in eine erfolgreiche Zukunft. Die Gäste aus der nahen und fernen Umgebung, sowie die gute Lage mit Nutzungspotential, bilden eine ausgezeichnete Grundlage dafür. Die Eigentümerschaft ist offen für neue, innovative Konzepte. Gesucht werden kompetente und erfahrene Gastgeberpersönlichkeiten, welche ein breites Gästesegment bedienen können.

Ein späterer Kauf der Liegenschaft ist durchaus möglich. Wenn Sie an diesem spannenden Objekt interessiert sind, freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie uns hierzu den nachfolgenden Fragebogen ausgefüllt zu. Nach dessen Prüfung, senden wir Ihnen gerne das ausführliche Vermietungsdossier und detaillierte Informationen zum Betrieb zu.

Gastroconsult AG



Stephan Thalmann
Unternehmensberater

Fragebogen

Personalien	Person 1	Person 2
Name Vorname		
Geburtsdatum		
Adresse		
Plz und Ort		
Zivilstand		
Nationalität Muttersprache Fremdsprachen		
Telefon		
Mailadresse		
Einträge im Betreibungs- und/oder Strafregister- auszug		

Ausbildung / Erfahrung

Erlerner Beruf	
Kochkenntnisse	
Servicekenntnisse	
Aktuelle Tätigkeit	
Frühere Tätigkeiten (Betrieb, Ort, Stelle/Funk- tion, Anstellungsdauer)	

Gastgewerblicher Fähigkeitsausweis vorhanden	
Wirtepatent	
Wenn ja von welchem Kanton und mit welchem Datum	
Besonderes/Anmerkungen	

Impressionen



Hauptfassade Westseite



Luftaufnahme Westfassade



Restaurant / Panoramasaal



Frühstücksraum / Säli



Eckzimmer mit Balkon



Eckzimmer mit Balkon



Aussicht von der Terrasse nach Westen mit Kräuterbeeten

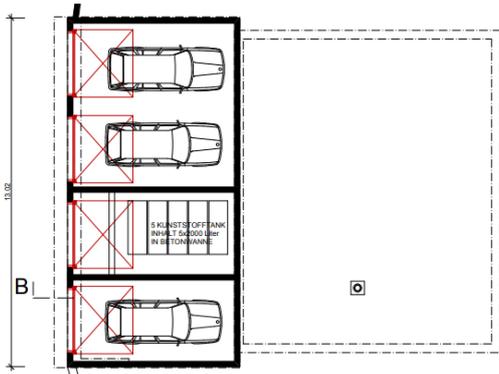


Gastronomieküche

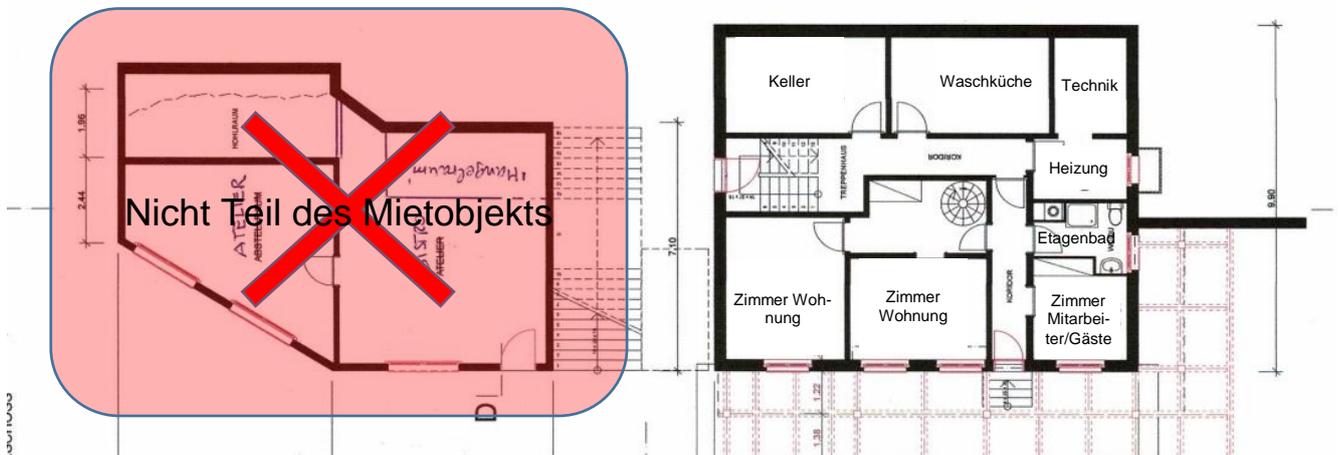


Blick Richtung Dorf und Leukerbad

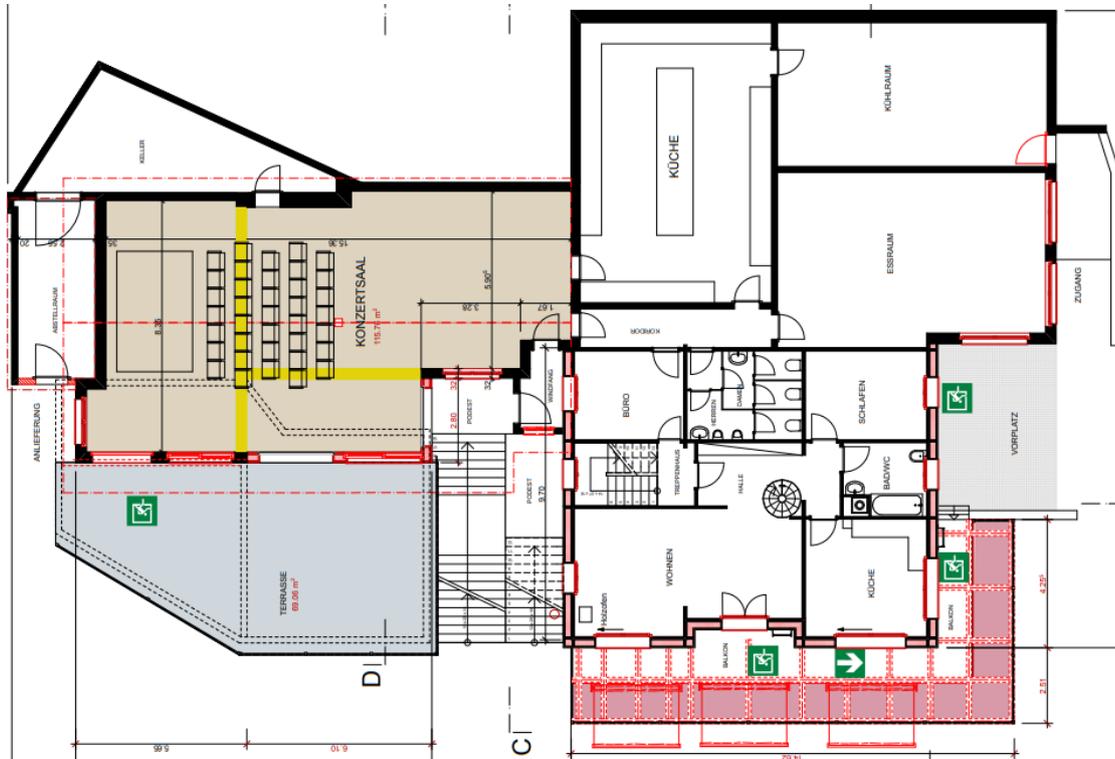
Pläne Restaurant



2. UG 4 Einzelgaragen mit Öltanks



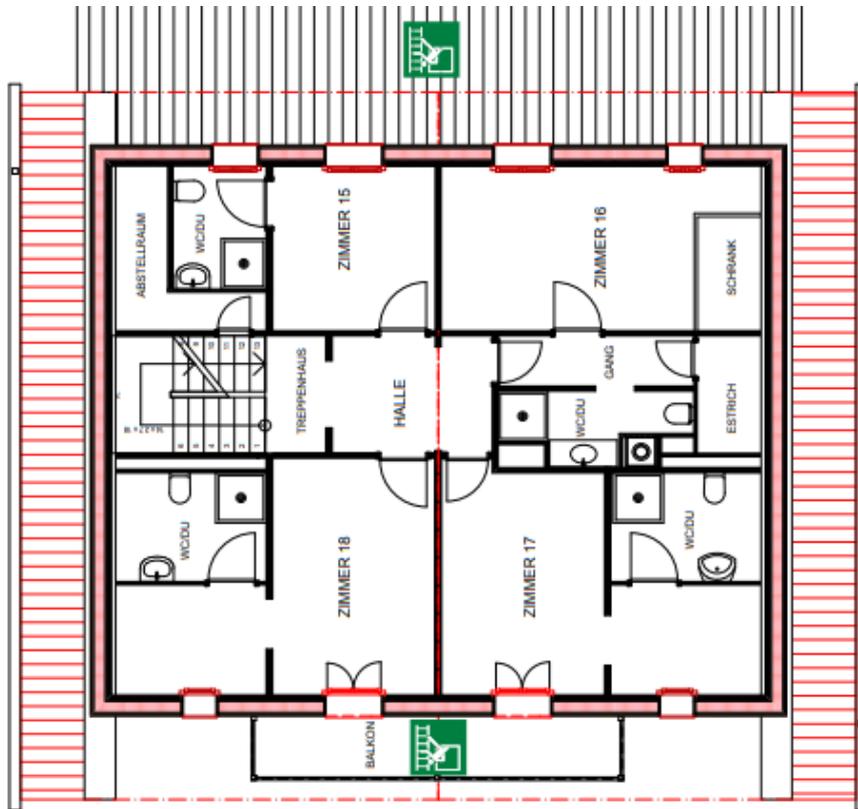
1. UG mit Mitarbeiterzimmer, 2 Zimmer der Wirtewohnung und Betriebsnebenräumen



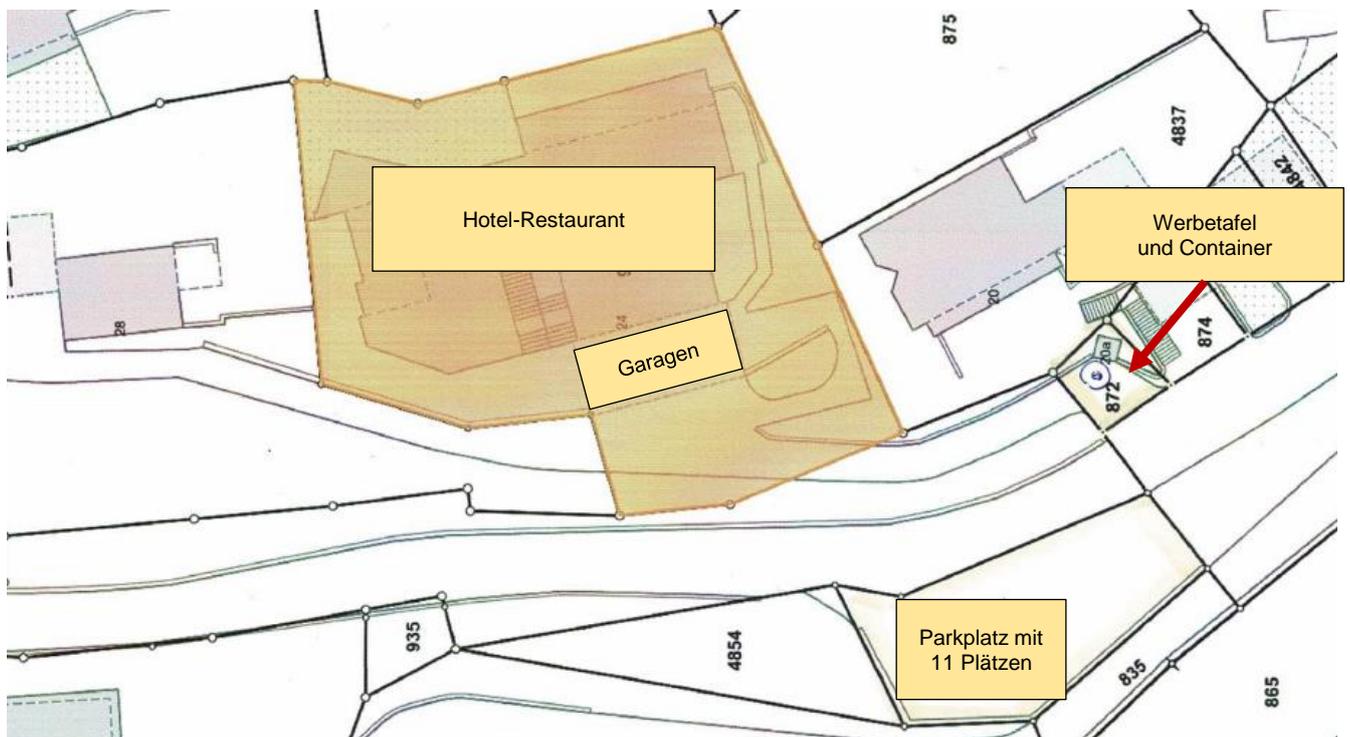
Erdgeschoss mit Restaurant, Gastronomieküche und Wirtewohnung



1. Obergeschoss mit Hotelzimmer



2. Obergeschoss mit Hotelzimmer



Hotel Restaurant Rhodania mit Parkplatzgrundstück und gedecktem Abstellplatz (Nr. 872)

Wir erleichtern Ihren Alltag.

Dank Nähe und Kompetenz erleichtern wir Ihren Alltag. Mit unserer langjährigen Erfahrung in Treuhand, Prüfung und Beratung unterstützen wir Ihren Erfolg. **Das macht uns seit 1921 zur Nummer 1** in der Schweiz für Restauration und Hotellerie.

